

RENVOOI ALGEMEEN

- Beton-, hout-, en staalconstructies alsmede wapening volgens berekening van de constructeur
- Constructie-onderdelen stormvast veranderen d.m.v. ankers en boutconstructies
- Staalconstructie-onderdelen welke in aanraking komen met de buitenlucht thermisch verzinken volgens NEN 1275 en ISO 1461
- Luchtversing volgens NEN 1087
- Elektra volgens NEN 1010
- Begane grond = peil
- Hoogte vloer = 3135 + peil
- Eerste verdieping
- Hoogte vloer = 3135 + peil
- Vaste trap regulier gebruik overbrugt minder dan 1,5m hoogteverschil, volgens artikel 2.36 hoeft de trap niet regnerend te worden uitgevoerd.

RENVOOI

SR optische rookmelder die voldoet aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen uit NEN 2555; rookmelder is gebaseerd op het optische meetprincipe, aangesloten op het lichtnet, voorzien van een tweede energievoorziening, evt. koppellbaar met andere rookmelders om een geluidniveau in verblijfsruimten en in vluchtroutes te garanderen 5 dB(A) en in slaapvertrekken 75 dB(A). Artikel 6.21 lid 2

→ de toegang van het woongebouw, tevens brandweeringang

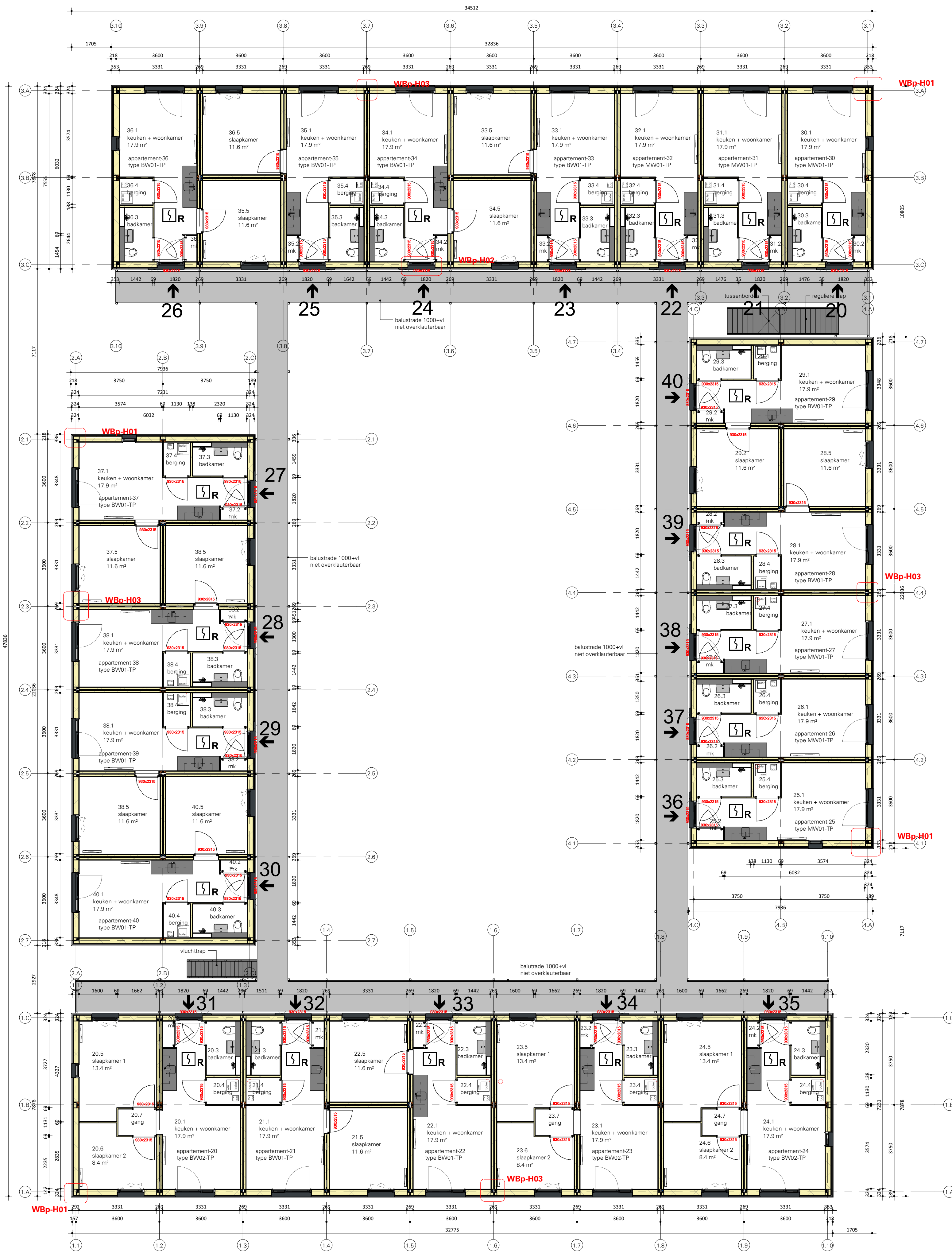
→ de toegang tot de woning

→ 30 minuten brandwerende scheidingsconstructie, NEN 6068

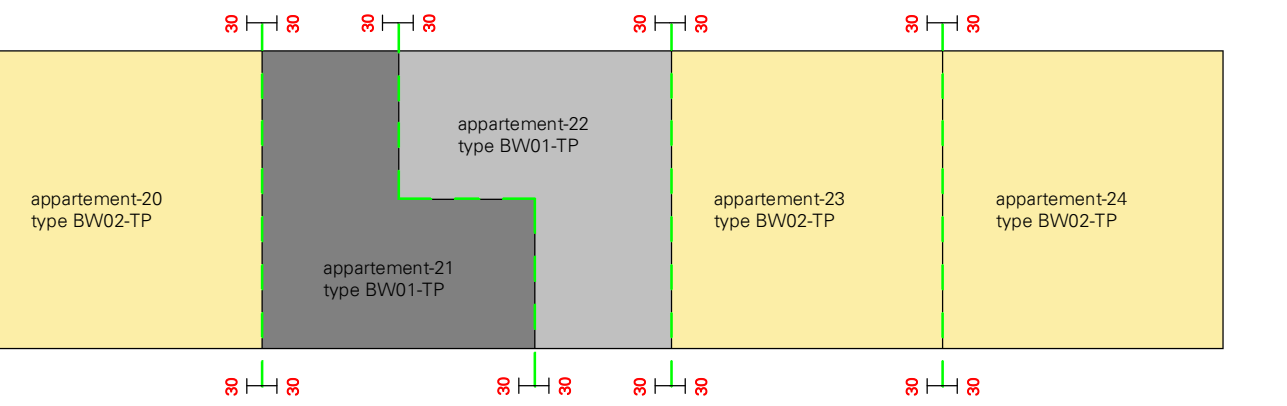
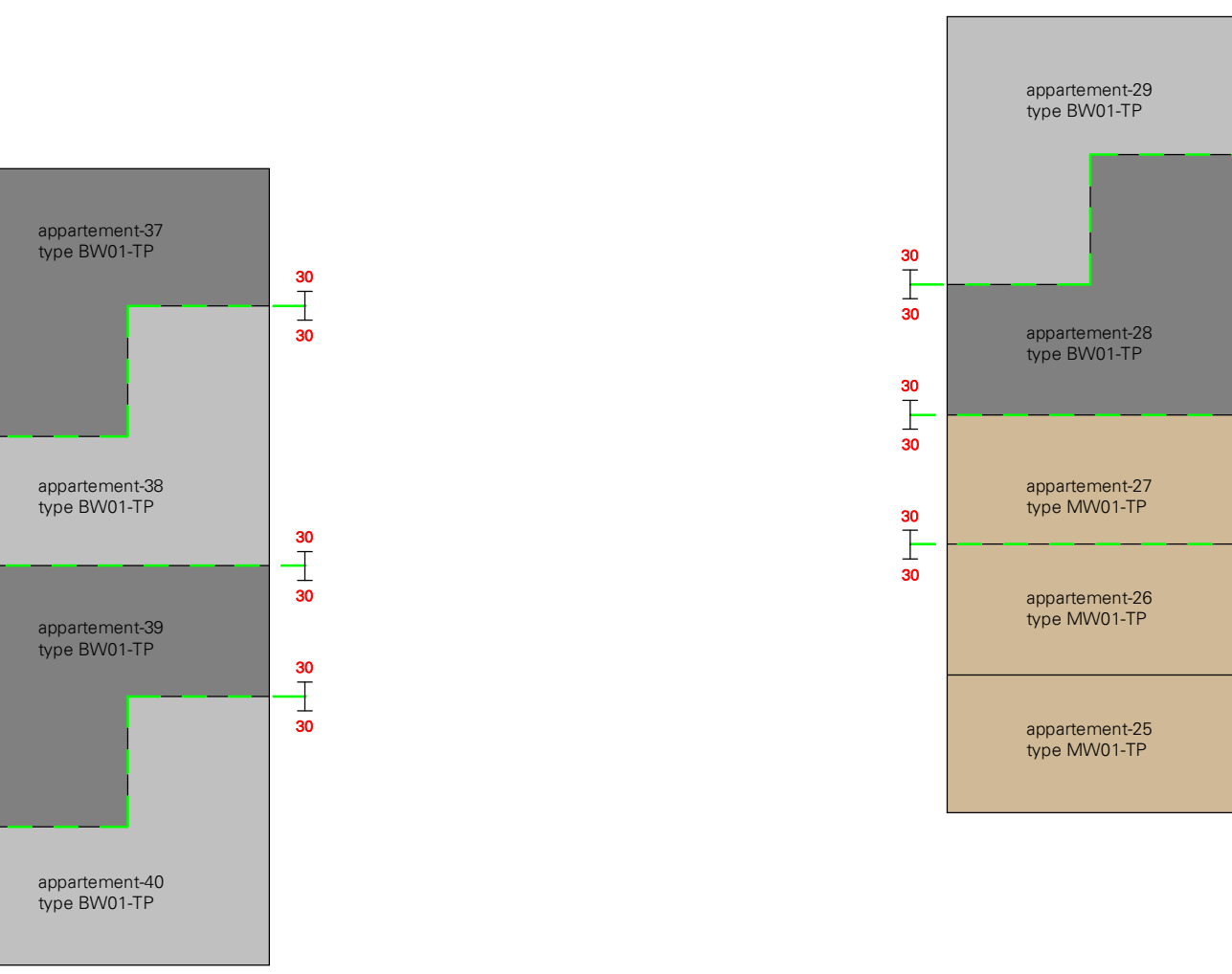
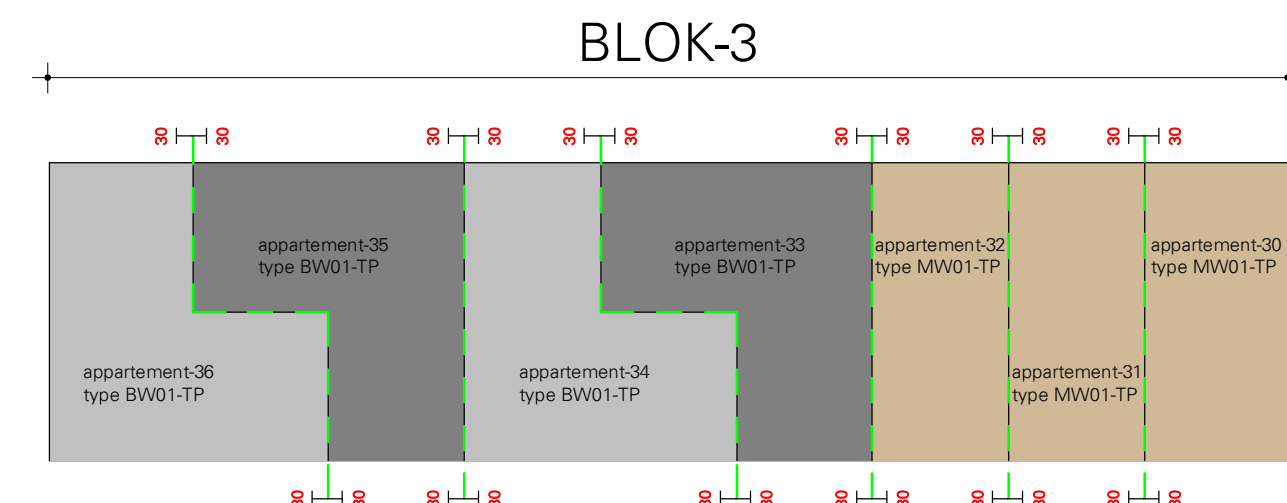
© Beldrukker

RENVOOI MATERIALISATIE

ONDERDEEL	MATERIAALKEUZE	KLEUR
houten gevelbekleding	Duurzaam hout	N.t.b. naturel
dakbedekking	bitumineuze dakbedekking	zwart
dakrim	aluminium	RAL 9010, wit
omkadering kozijn/waterslagen	aluminium	RAL 7016
raamkozijn	kunststof	RAL 7016
ramen	kunststof	RAL 7016
deurkozijn	kunststof	RAL 7016
deuren	kunststof	RAL 7016
beglazing	HR++ beglazing	RAL 7016
frame galerij	staal	verzinkt
galerijdek	DE/O roosters	verzinkt
trap + traphek (spijlen)	staal	verzinkt
frans balkon	staal, gepoedercoat	RAL 7016



Plattegrond eerste verdieping



BLOK-1

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
20	20.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
20	20.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
20	20.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
20	20.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
20	20.5	verblifruimte	slaapkamer 1	13.5 m²
20	20.6	verblifruimte	slaapkamer 2	6.5 m²
20	20.7	ontvooide ruimte	gang	2.0 m²
				47.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
21	21.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
21	21.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
21	21.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
21	21.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
21	21.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
22	22.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
22	22.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
22	22.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
22	22.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
22	22.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
23	23.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
23	23.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
23	23.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
23	23.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
23	23.5	verblifruimte	slaapkamer 1	13.5 m²
23	23.6	verblifruimte	slaapkamer 2	6.5 m²
23	23.7	ontvooide ruimte	gang	2.0 m²
				47.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
24	24.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
24	24.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
24	24.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
24	24.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
24	24.5	verblifruimte	slaapkamer 1	13.5 m²
24	24.6	verblifruimte	slaapkamer 2	6.5 m²
24	24.7	ontvooide ruimte	gang	2.0 m²
				47.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
25	25.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
25	25.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
25	25.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
25	25.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
				23.5 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
26	26.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
26	26.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
26	26.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
26	26.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
				23.5 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
27	27.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
27	27.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
27	27.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
27	27.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
				23.5 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
28	28.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
28	28.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
28	28.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
28	28.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
28	28.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
29	29.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
29	29.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
29	29.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
29	29.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
30	30.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
30	30.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
30	30.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
30	30.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
				23.5 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
31	31.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
31	31.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
31	31.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
31	31.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
				23.5 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
32	32.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
32	32.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
32	32.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
32	32.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
				23.5 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
33	33.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
33	33.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
33	33.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
33	33.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
33	33.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
34	34.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
34	34.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
34	34.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
34	34.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
34	34.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
35	35.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
35	35.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
35	35.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
35	35.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
35	35.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
36	36.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
36	36.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
36	36.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
36	36.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
36	36.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
37	37.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
37	37.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
37	37.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
37	37.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
37	37.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
38	38.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
38	38.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
38	38.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
38	38.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
38	38.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
39	39.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
39	39.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
39	39.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
39	39.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
39	39.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

appartement	Ruimte	bouwoomsluit functie	Ruimte	Opp
40	40.1	verblifruimte	keuken + woonkamer	18.0 m²
40	40.2	technische ruimte	ms	0.5 m²
40	40.3	badruimte	badkamer	3.0 m²
40	40.4	opslagruimte	berging	1.5 m²
40	40.5	verblifruimte	slaapkamer	11.5 m²
				36.0 m²

L K S V D D a r c h i t e c t e n

definitief ontwerp / CONCEPT / D0-03

project	R2110
40 flexwoningen	Venezuelaweg te Hoogvliet
opdrachtgever	Hodas Huistesting
Nieuwenkampstien 14	7472DE Goor
ontwerp	Plattegrond eerste verdieping

datum	21-07-2021
ontworpen	schal
schal	1:100
afmeting	AD - 1180x641
gemaakt	Tim Zoutendijk / Martijn ter Huerne
bestand	BIM 360/440 flexwoningen te Rotterdam/R2110-D0_021.rvt